

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành Q164180, số vào sổ 136 do Ủy ban nhân dân huyện Khánh Sơn cấp năm 2000 cho ông Nguyễn Văn Hùng và bà Nguyễn Thị Hồng Nga

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

*Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định 01/2017 NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017 NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 416/QĐ-UBND ngày 05/02/2018 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc công bố danh mục thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường;*

*Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Khánh Sơn tại Tờ trình số 416 /TTr-CNKS ngày 15 tháng 7 năm 2020;*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành Q164180, số vào sổ 136 do UBND huyện Khánh Sơn cấp năm 2000 cho ông Nguyễn Văn Hùng và bà Nguyễn Thị Hồng Nga; Địa chỉ thửa đất: xã Ba Cạm Bắc, huyện Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa.

- Lý do: Gia đình quản lý không tốt nên bị thất lạc.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch dân sự liên quan.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Khánh Hòa, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Khánh Sơn, ông Nguyễn Văn Hùng và bà Nguyễn Thị Hồng Nga và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD – Bộ TNMT;
- UBND huyện Khánh Sơn;
- Phòng TNMT huyện Khánh Sơn;
- UBND xã Ba Cạm Bắc;
- Các phòng công chứng và VP công chứng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;
- TTCNTT (công khai trên Trang thông tin điện tử của Sở TNMT);
- Lưu: VT, CNKS (Linh).

**GIÁM ĐỐC**



**Võ Tấn Thái**